



Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО "ВЕСТА-Комфорт"  
Никольский А.Ю.  
2023 г.

**План мероприятий**  
**по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ул. Чугунова, д. 15 а**  
**с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт цоколя	фасад	кв.м	4	01.04.2024-31.10.2024
2	Окраска металлических дверей	входные группы	шт.	14	01.03.2024-30.05.2024
3	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	172	01.04.2024-31.12.2024
4	Частичный ремонт стен в местах повреждений	МОП	кв.м	8	01.04.2024-31.12.2024
5	Замена потолочной плитки "Армстронг"	МОП	кв.м	18	01.04.2024-30.09.2024
6	Замена кранов системы ХВС	подвал	шт.	3	01.01.2024-31.12.2024
7	*Замена кранов системы ГВС	подвал	шт.	3	01.01.2024-31.12.2024
8	*Замена кранов системы отопления	подвал	шт.	3	01.01.2024-31.12.2024
9	Ремонт/замена и пусконаладка преобразователя интерфейсов системы противопожарной защиты	диспетчерская	шт.	5	01.04.2024-31.03.2024
10	Окраска урн	придомовая территория	шт.	12	01.04.2024-30.09.2024
11	Ремонт/замена тротуарного покрытия	придомовая территория	мест	25	01.04.2024-30.09.2024
12	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	ИТП	шт.	5	15.05.2024-31.08.2024
13	*Поверка ОДПУ (ХВС, ГВС, отопления).	ИТП, паркинг	шт.	20	01.09.2024-30.09.2024

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2024 год составят 100 000,00 руб.